

FOR RENT

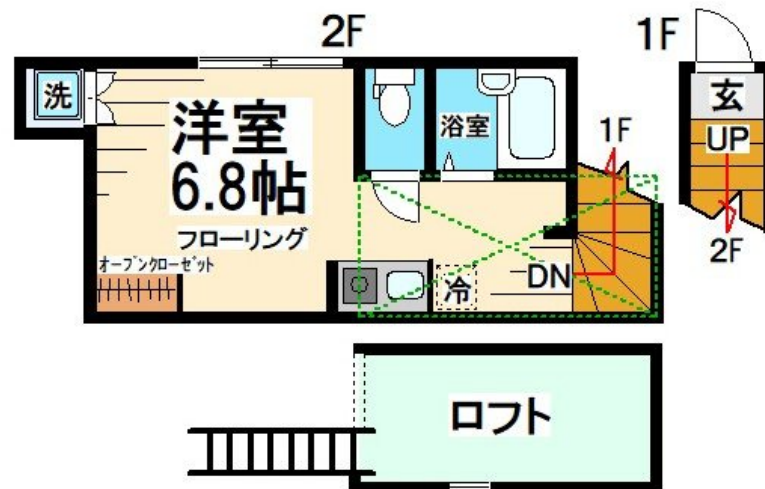
賃料	管理費等
80,000円	3,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック
ディンプルキー ロフト 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アベックス下高井戸Ⅱ		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩8分 京王線 下高井戸駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	18.24㎡	向き	西
築年月	2019年6月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月21日予定
駐車場	近隣駐車場 27000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 保険: 900円 町会費: 100円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回1万円		
備考	6ヶ月以内の解約につき、違約金1ヶ月		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.0000018787

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付