

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	8,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ALVER代田橋		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木2丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩6分 京王線の頭線 東松原駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(11.4畳) S(4.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	36.74㎡	向き	南
築年月	2020年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[月次費用] 安心入居サポート料: 550円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料などの50%~100% 年間保証料: 15000円 決済サービス料: 440円		
備考	短期解約違約金あり: 1年未満の解約の場合、総賃料の1ヶ月分		

情報更新日2026年2月28日

No.0000018738



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付