

# FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレステュディオ笹塚		
物件所在地	東京都世田谷区大原1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩4分 京王線 笹塚駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.5畳) DK(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 9階		
専有面積	31.8㎡	向き	東
築年月	2001年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 入居者サポート: 22,000円		
入居諸条件	二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、年更新1.3万円~		
備考	1年以内の早期解約の場合違約金として賃料+管理費1ヶ月分支払い		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.0000018722



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付