

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 1フロア2住戸 ディンプルキ
ー 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	下高井戸4丁目戸建て		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩11分 京王線 上北沢駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.1畳) 洋室(3.8畳) LDK(14.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	66.55㎡	向き	南
築年月	2023年10月	契約期間	定借 2028/3/15迄
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ 3口以上コンロ IHキッチン グヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円		
入居諸条件	二人相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の100%、月々月額賃料と共益費合計の1.3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.0000018717



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付