

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	3,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パストラルマンションM		
物件所在地	東京都杉並区永福1丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩2分 京王線 明大前駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.2畳) 洋室(5.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	34.43m ²	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] アクセス24 : 7,000円 鍵交換代 : 22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 賃料総額の50% 更新保証料 : 10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年2月22日

No.000018701



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付