

FOR RENT

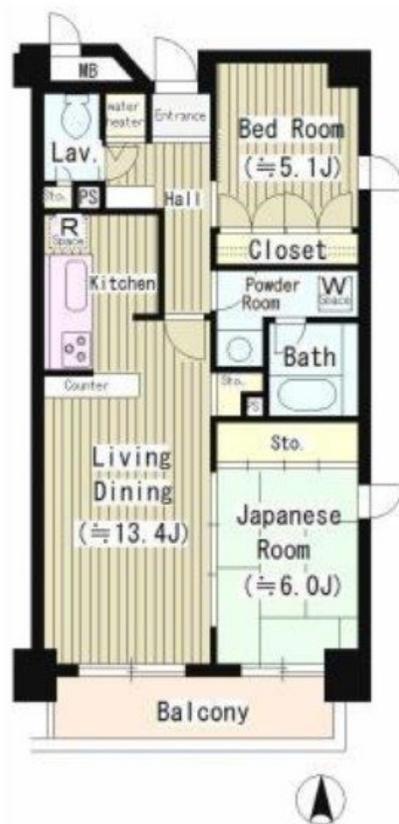
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 209,000円 | 13,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 100円バス路線 平坦地 南面バルコニー オートロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アミ浜田山 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区浜田山3丁目 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩4分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.1畳) 和室(6畳) LDK(13.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 1階 | | |
| 専有面積 | 59.92㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1995年3月下旬 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 23,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 38,500円 24時間サポート: 19,800円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回月額賃料と共益の合計の50%、2年目以降毎年10,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年4月7日

No.0000018700

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |