

FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 南西角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	dwell上北沢 B棟		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩11分 京王線 上北沢駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.9畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	61.25㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 80,850円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 月次保証料: 賃料総額の1%/月		
備考			

情報更新日2026年2月20日

No.0000018696



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付