

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 230,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ブラウドシティ方南町 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区堀内1丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩5分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14.2畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 9階 | | |
| 専有面積 | 59.11㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2024年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月上旬予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 38500~44000円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.0000018686



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会
株式会社ウィンズ 笹塚店
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |