

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 95,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り ロフト 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1R   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Alice Berry                                    |      |             |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区上原3丁目                                    |      |             |
| 交通       | 小田急線 東北沢駅 徒歩6分<br>小田急線 代々木上原駅 徒歩9分             |      |             |
| 間取詳細     |  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                      |      |             |
| 専有面積     | 23.27㎡   | 向き   | 北東          |
| 築年月      | 2006年7月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 2026年4月上旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン |      |             |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 22,000円                        |      |             |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50%、月々1%                       |      |             |
| 備考       |  |      |             |

情報更新日2026年2月20日

No.0000018684



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |