

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	10,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソヨカゼテラス永福町		
物件所在地	東京都杉並区永福2丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩1分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳) K(1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	27.11㎡	向き	北西
築年月	2018年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 口座振替手数料: 110円/月		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 月次保証料: 賃料総額の1%/月		
備考	短期解約違約金あり: 1年以内に解約するときは、1ヶ月分の賃料相当額		

情報更新日2026年2月20日

No.0000018676



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			