

FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	6,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポヌール和泉		
物件所在地	東京都杉並区和泉4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩8分 京王線 代田橋駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	46.44㎡	向き	西
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月31日予定
駐車場	有(敷地内) 30800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [月次費用] トラブルサポート24: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、以降2年毎に30%		
備考			

情報更新日2026年2月19日

No.0000018672

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付