

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	3,000円

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ローズコート		
物件所在地	東京都世田谷区北沢4丁目		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩7分 京王線 笹塚駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.92㎡	向き	南
築年月	1996年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 室内抗菌施工代: 14,300円 文書作成費: 3,300円 安心サポート: 1,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 2190円 (継続保証料・火災保険・口座振替手数料)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月4日

No.0000018660



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付