

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	3,000円

外壁タイル張り 100円バス路線 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルミタージュ永福町		
物件所在地	東京都杉並区永福2丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩7分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	46.72㎡	向き	東
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 24時間サポート: 18,480円		
入居諸条件	学生可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の5.5%、月々月額賃料と共益費合計の5.5%、口座振替料		
備考			

情報更新日2026年2月27日

No.0000018648



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			