

# FOR RENT

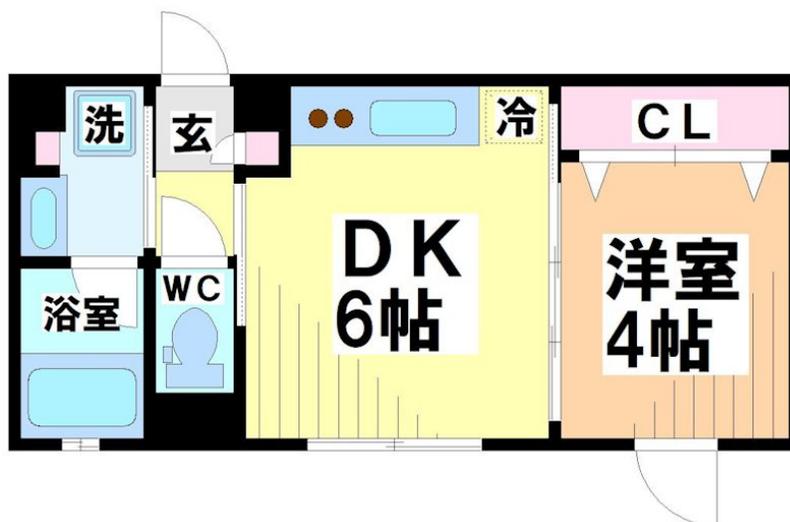
賃料	管理費等
125,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック  
クディンプルキー 玄関ホール 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CREALpremier笹塚		
物件所在地	東京都中野区南台4丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	26.55㎡	向き	北
築年月	2021年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 33,000円 除菌消臭代: 11,000円 [月次費用] 駐輪代: 500円		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料などの50% 月額保証料: 賃料総額の1.2%		
備考	1年未満の解約の場合、賃料と管理費合計の1ヶ月分の短期解約違約金あり 解約予告2ヶ月前 更新事務手数料(個人契約は2万円税別。法人契約は0.5ヶ月税別)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月4日

No.0000018628



お問合せ先

東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付