

FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキ
 一角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーデン北沢		
物件所在地	東京都世田谷区北沢5丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩6分 小田急線 東北沢駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.8畳) K(2.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	31.16㎡	向き	西
築年月	2007年7月下旬	契約期間	2ヶ月
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月額賃料と共益費合計の1%		
備考	解約予告2ヶ月前		

情報更新日2026年6月2日

No.0000018498



東京都知事(4)第86093号
 (社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
 TEL:03-5354-7988
 E-mail: hata@chintai-wins.com
 URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付