

FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	6,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バストラーレ		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤5丁目		
交通	東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩8分 京王線 下高井戸駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.21㎡	向き	東
築年月	2020年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月25日予定
駐車場	有(敷地内) 25300円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] DROOMカードキー: 16,500円 ICロック電池代: 2,090円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回契約時に35,000円、月々月額賃料と共益費合計の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.0000018493



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付