

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンヒル		
物件所在地	東京都世田谷区八幡山 1丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩10分 京王線 桜上水駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	20.32㎡	向き	
築年月	1991年11月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月～		
設備	バス・トイレ別 バス有 トイレ有 エアコン B S C S C A T V 高速ネット対応 インターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：20,900円		
入居諸条件	单身可		
保証会社	必須 初回保証料：総料等の33% 月額保証料：総賃料等の2.2% 24時間サポート：18,480円 口座振		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.0000018485



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィングス 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付