

FOR RENT

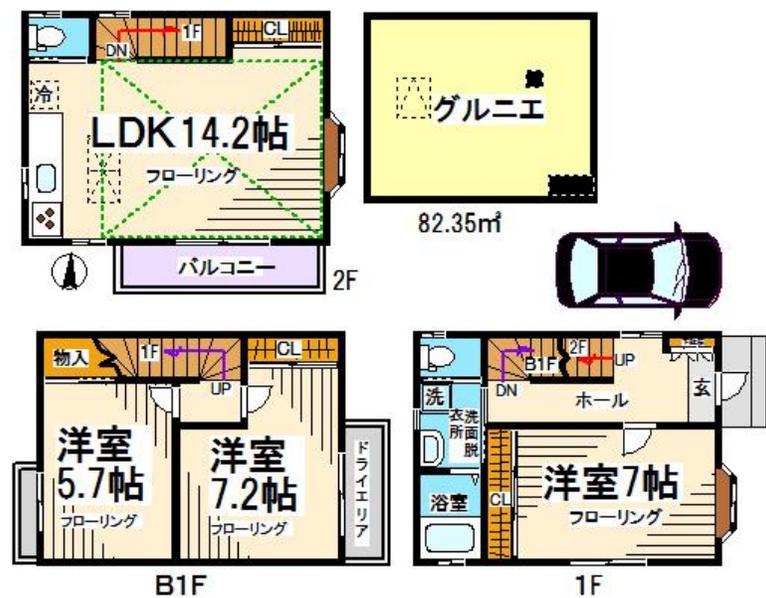
賃料	管理費等
200,000円	10,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 南面2室 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	八幡山3丁目戸建て		
物件所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩10分 京王線 上北沢駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(7.2畳) 洋室(5.7畳) LDK(14.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 B1-2階		
専有面積	82.35㎡	向き	南
築年月	2002年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	内階段 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル		
その他費用			
入居諸条件	事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50% - 100%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月25日

No.0000018463



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介先物	手数料配分の割合	元付 客付