

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 139,000円 | 9,000円 |

外壁コンクリート 駅まで平坦 平坦地 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | KI-FLAT永福町                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉3丁目                                   |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 永福町駅 徒歩8分<br>東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩13分      |      |     |
| 間取詳細     |                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                               |      |     |
| 専有面積     | 27.3㎡                                         | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2025年1月                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27000円/月～                               |      |     |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル バス・トイレ別 バス有 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 入居者サポート：22,000円                         |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、年更新1.3万円～             |      |     |
| 備考       | 駐輪場はありません                                     |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月23日

No.0000018284

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |