

# FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー  
 - ダブルディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンチェルト杉並		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.6畳) DK(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	30.45㎡	向き	東
築年月	2005年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 28000~38500円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 33,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 年間保証料: 1.0万円		
備考	1年未満解約違約金有り		

情報更新日2026年3月31日

No.0000018234



東京都知事(4)第86093号  
 (社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
 TEL:03-5354-7988  
 E-mail: hata@chintai-wins.com  
 URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付