

FOR RENT

賃料	管理費等
167,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー L字型バルコニー 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランデ笹塚		
物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分 京王線 代田橋駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(4.5畳) S(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	51.19㎡	向き	南西
築年月	1990年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 40000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 1年未満の解約の場合、1か月分違約金発生いたします		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料等の50% 次年度以降1万円/年 保証事務手数料: 賃料などの1%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月24日

No.0000018207



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウインズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付