

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランド・ガーラ幡ヶ谷EAST		
物件所在地	東京都渋谷区本町1丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩5分 京王新線 初台駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	18.49㎡	向き	北
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 44000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 33,000円 契約事務手数料: 11,000円 アクト安心ライフ: 16,500円 除菌消臭代: 11,000円		
入居諸条件	法人相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 月額賃料と共益費合計の1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.0000018182

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付