

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 99,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り
通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1R | | |
|-------------|--|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | HF明大前レジデンス | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区羽根木1丁目 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 東松原駅 徒歩6分 京王線 明大前駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 5階 | | |
| 専有面積 | 21.44m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2005年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料等の50% 月額保証料: 賃料等の1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月16日

No.0000018181



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |