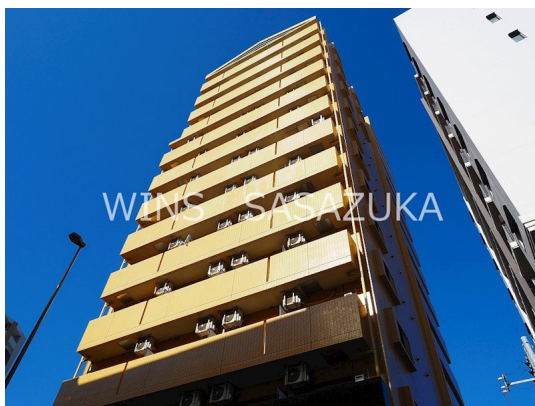


# FOR RENT

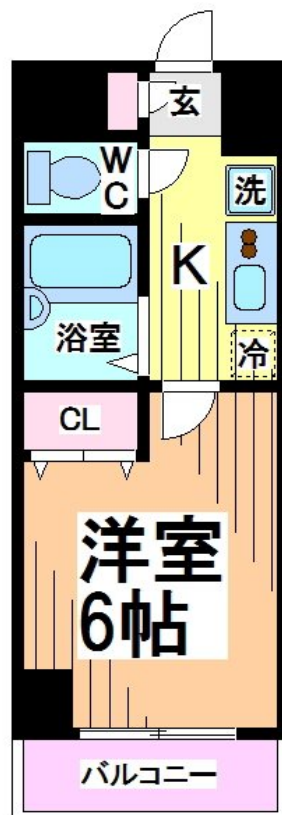
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 9,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                         |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ロリエ笹塚                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚2丁目                                                |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩3分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩8分                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 3階                                         |      |     |
| 専有面積     | 20.07㎡                                                     | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2002年3月                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 44000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 19,800円 町内会費: 500円<br>[月次費用] 住まいサポート24: 1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の80%、月々月額賃料と共益費の1%                      |      |     |
| 備考       |                                                            |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.0000018167

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |