

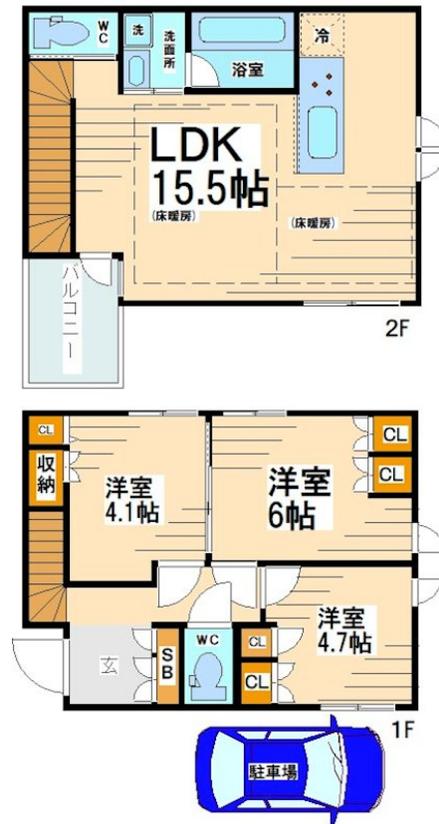
賃料	管理費等
320,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 南西角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	杉並区和泉1丁目貸家		
物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩5分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.7畳) 洋室(4.1畳) LDK(15.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	74.47㎡	向き	南東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ パス・トイレ別 パス有 オートバス 追い焚き風呂		
その他費用	[月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	二人相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の80%(最低保証料15000円)月次保証料:賃料等の1.5%		
備考			

情報更新日2026年2月24日

No.0000018150



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			