

# FOR RENT

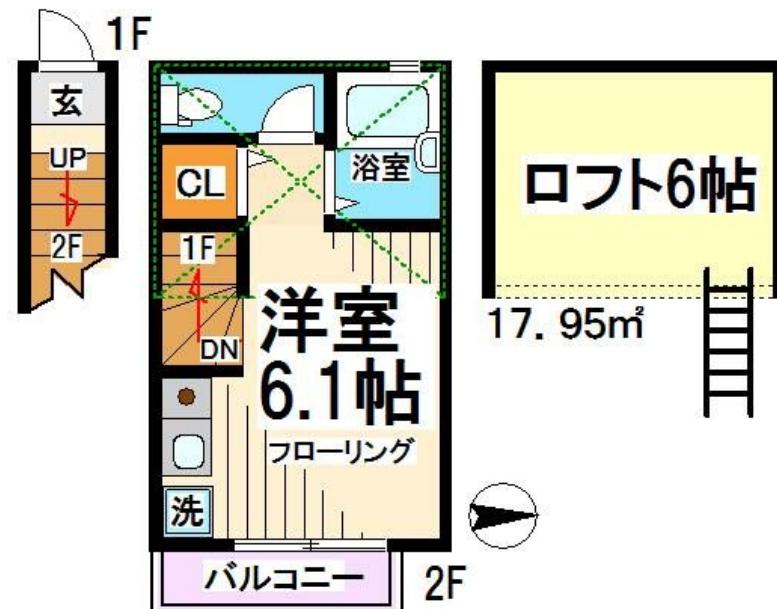
賃料	管理費等
71,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 100円バス路線 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンブルキー ダブルディンブルキー ロフト 玄関ホール 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バーミーブレイス桜上水		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩7分 京王線 桜上水駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17.95m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 ユニットバス バス有		
その他費用	[一時金] 消毒代 : 19,800円 鍵交換代 : 22,000円 入居契約料 : 63,000円 事務手数料 : 5,500円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回賃料と共益費合計の60%、以後1年ごとに1万円		
備考	1年未満の解約は賃料+管理費合計の1ヶ月分の短期解約違約金あり		

情報更新日2026年1月9日

No.0000018087



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail : hata@chintai-wins.com  
URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付