

# FOR RENT

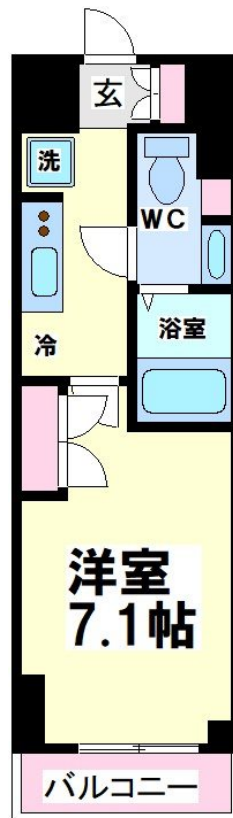
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 129,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                    |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レジディア笹塚II                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚2丁目                                                           |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩6分<br>京王線 代田橋駅 徒歩6分                                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳) K(2.5畳)                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 14階                                                     |      |    |
| 専有面積     | 22.03㎡                                                                | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2011年2月                                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                        | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38500円/月～ 駐輪場                                                   |      |    |
| 設備       | エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 23,100円 入居者限定会員サービス: 11,000円<br>[月次費用] インターネット使用料: 1,650円 |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料合計の40%、以降1年毎1万円 月額手数料: 1000円                              |      |    |
| 備考       | 1年未満の解約の場合、違約金あり、敷金0は個人契約限定                                           |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.0000018030

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |