

FOR RENT

賃料	管理費等
184,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー
- 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ル・シュクレ永福				
物件所在地	東京都杉並区永福4丁目				
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩7分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(12.4畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階				
専有面積	43.87m ²	向き	東		
築年月	2014年7月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定		
駐車場	近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 口座振替料 (110円/月)				
入居諸条件	楽器等の使用可 二人可 法人可 子供可				
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年				
備考	1年未満の解約は短期解約違約金あり				

情報更新日2026年1月17日

No.0000017989



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付