

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジェミニ サウス		
物件所在地	東京都世田谷区北沢 5 丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩8分 小田急線 代々木上原駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.91㎡	向き	南
築年月	2021年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 40000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 管理サポート料：26,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 初回保証料総賃料等の60% ~ 詳細はご連絡くださいませ		
備考			

情報更新日2025年12月15日

No.0000017862

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介先物

手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 配分の割合	元付	客付