

# FOR RENT

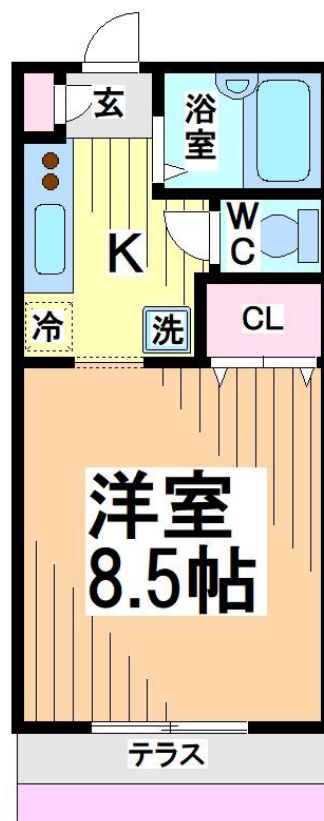
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 88,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                     |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                      | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | カーサフェリオ                                                |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区大原1丁目                                           |      |             |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩4分<br>京王線 笹塚駅 徒歩6分                          |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳) K(3.5畳)                                       |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                            |      |             |
| 専有面積     | 28.15㎡                                                 | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1991年12月下旬                                             | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                         | 入居時期 | 2026年2月中旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 40000円/月～ 駐輪場                                    |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン<br>バス・トイレ別 バス有   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料：20,900円                                     |      |             |
| 入居諸条件    | 法人可                                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料等の33% 月額保証料：総賃料等の2.2% 24時間サポート:18,480円 口座振 |      |             |
| 備考       |                                                        |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.0000017859

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2103181

物件管理コード：1126161904710000146938

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。