

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	6,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LIFEMENT YP		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩4分 京王線 笹塚駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32.23m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2009年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月24日予定
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング : 49,500円 カードキー発行料 : 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回契約時に35,000円、月々月額賃料と共に合計の1%+800円		
備考			

情報更新日2025年12月6日

No.0000017745



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail : hata@chintai-wins.com  
URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付