

賃料	管理費等
470,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 ダブルロック ディンプルキー メゾネット 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	リトリート初台		
物件所在地	東京都渋谷区初台2丁目		
交通	京王新線 初台駅 徒歩6分 小田急線 参宮橋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.5畳) LDK(15.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	95.19㎡	向き	南
築年月	2025年11月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ 付 2口コンロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費の60%、月々月額賃料と共益費の合計の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.0000017729



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付