

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 135,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | レイプランシス | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区羽根木2丁目 | | |
| 交通 | 京王線 代田橋駅 徒歩7分 京王新線 笹塚駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13畳) 洋室(5.3畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 45.44m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2020年1月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ 設置済 ガスレンジ付 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料:総賃料等の60% 月額保証料:総賃料等の1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月9日

No.0000017724



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |