

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ロフト 玄関ホール 振り分け角住戸 東南角住戸 南西角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	下高井戸3丁目貸家		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩8分 京王線 桜上水駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) LDK(14畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	71.2㎡	向き	南
築年月	2000年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン アイランドキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[月次費用] 安心サポート24: 880円 保険: 1,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%2年毎に20%、または初回100%、2年毎に50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.0000017656

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付