

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

始発駅 閑静な住宅街 平坦地 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポラル笹塚		
物件所在地	東京都中野区南台4丁目43-2		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(2.2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	17.43㎡	向き	東
築年月	1990年6月20日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 33000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 20,900円 クリーニング費用: 45,000円		
入居諸条件	事務所相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の33%、月額保証料: 総賃料等の2.2% 24時間サポート: 18480円 口		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.0000017641



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付