

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 77,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                              |      |    |
|----------|-------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アンディーラニ笹塚                                       |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚2丁目                                     |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩5分<br>京王線 代田橋駅 徒歩10分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 2階                               |      |    |
| 専有面積     | 20.59㎡                                          | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1994年11月下旬                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38500円/月～                                 |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス バス有 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料：19,800円 24時間安心サポート：16,500円           |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：賃料などの50% 年間保証料：1.3万円                   |      |    |
| 備考       |                                                 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

No.0000017608

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |