

賃料	管理費等
163,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 電子ロック 電子キー 玄関ホール 振り分け 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	(仮) 永福3丁目2期計画		
物件所在地	東京都杉並区永福3丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩3分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(5.6畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	52.62㎡	向き	北
築年月	2026年1月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の60%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.0000017574

お問合せ先

東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付