

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	菱和パレス笹塚		
物件所在地	東京都世田谷区大原1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩4分 京王線 笹塚駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	21.7㎡	向き	南西
築年月	2000年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 38500円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50%、年間保証料: 1万円、学生プランあります		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月4日

No.0000017534

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介先物

手数料
負担の割合

手数料
配分の割合

貸主

元付

借主

客付