

賃料	管理費等
178,000円	12,000円

防犯カメラ 始発駅 閑静な住宅街 オートロック ダブルロック デンプルキー ダブルデンプルキー 角住戸 2面採光 通風良好



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランピア笹塚		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚2丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩5分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	35.33㎡	向き	西
築年月	2025年10月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 44000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 町会費: 2,400円 [備考] ペット飼育時、壁紙全面貼替・エアコン分解洗浄・消臭費用・その他全額負担		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料などの70% 年間保証料: 10000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.0000017527



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会
株式会社ウィンズ 笹塚店
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付