

# FOR RENT

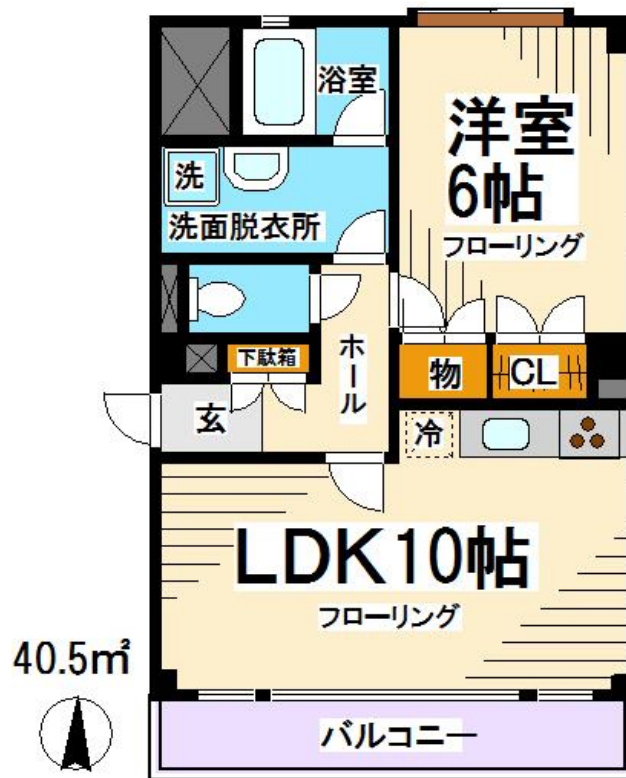
賃料	管理費等
126,000円	7,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック デンプルキー 玄関ホール 全室南向き 角住戸 東南角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オークヴィラ		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩10分 京王線 桜上水駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.9㎡	向き	南
築年月	2000年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上 コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回月額賃料と共益費合計の60%、月々月額賃料と共益費合計の		
備考	お子様入居不可 自転車は1台まで		

情報更新日2026年1月5日

No.0000017495

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介先物

手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 配分の割合	元付	客付