

FOR RENT

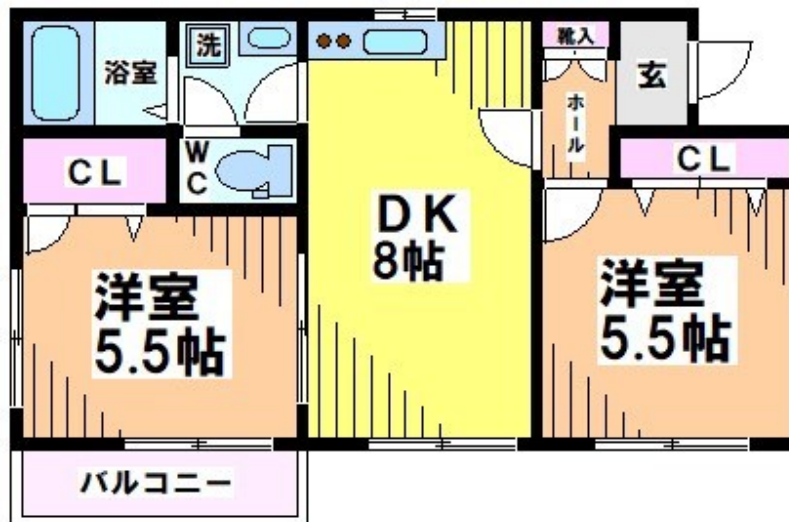
賃料	管理費等
150,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランデュール永福		
物件所在地	東京都杉並区永福2丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩5分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(5.5畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	45.84㎡	向き	東
築年月	2003年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 文書作成費：3,300円 室内抗菌代：17,600円 鍵交換代：27,500円 [月次費用] HIROサポート会費：1,500円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の50% 月次保証料：賃料総額の1%/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月3日

No.0000017490

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付