

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 119,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 オートロック モニタ付オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                            |      |             |
|----------|-----------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                           | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                             | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                         |      |             |
| 建物名・部屋番号 | SASAZUKA TODAY                                |      |             |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷 3丁目                                 |      |             |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分<br>京王線 笹塚駅 徒歩14分              |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(1.8畳)                                |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                               |      |             |
| 専有面積     | 24.94㎡                                        | 向き   | 北西          |
| 築年月      | 2020年2月下旬                                     | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                             | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 44000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                   |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 33,000円                           |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可                                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、2年目以降1年毎に1万円          |      |             |
| 備考       |                                               |      |             |

情報更新日2025年11月24日

No.0000017479

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |