

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレロワイアル		
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目		
交通	京王線 明大前駅 徒歩6分 京王線 代田橋駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.8㎡	向き	南
築年月	1996年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 ハウスクリーニング費用: 39,600円 駆けつけサービス: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 総賃料の1%		
備考	1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.0000017474

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付