

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルト杉並サウスヒル		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩7分 京王線 代田橋駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.2畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 1階		
専有面積	20.57㎡	向き	南西
築年月	2003年12月	契約期間	1年
損害保険		入居時期	2026年1月27日予定
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換代: 33,000円 クリーニング代: 60,000円 リノシークラブ(保険等): 22,000円 抗菌代(エアコン洗浄): 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料総賃料等の50%、年間保証料15,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.0000017439

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付