

FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークリュクス初台		
物件所在地	東京都渋谷区初台1丁目		
交通	京王新線 初台駅 徒歩4分 小田急線 参宮橋駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.9畳) 洋室(3.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	61.64㎡	向き	南
築年月	2010年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 33,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、2年目以降1年毎に9,600円		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金あり(賃料1ヶ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月24日

No.0000017409

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付