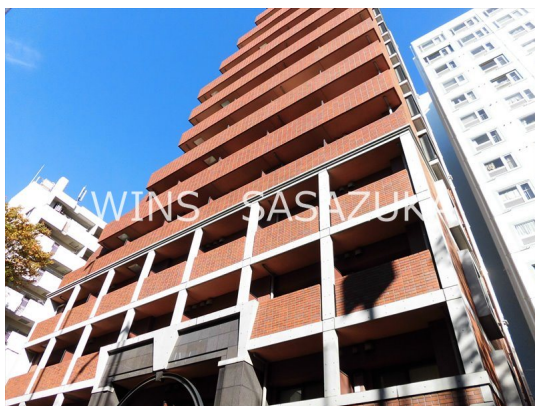


FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 100円バス路線 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセリア桜上水		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王線 下高井戸駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 7階		
専有面積	20.27㎡	向き	北
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 保険: 600円 緊急サポート24: 1,650円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料と共益費合計の50%～、初回登録料5,500円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月3日

No.0000017349

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2103181

物件管理コード: 1126161904710000144717

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。