

# FOR RENT

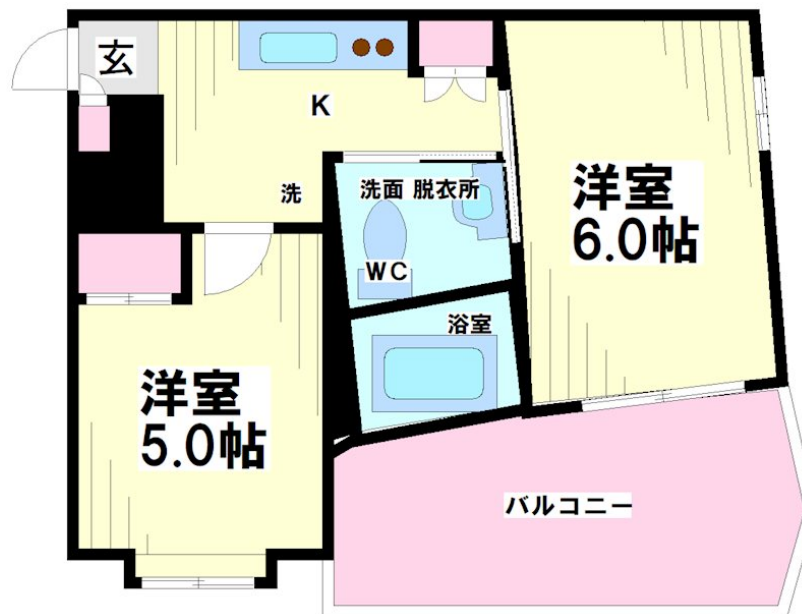
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 8,000円 |

デザイナーズ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ラポルタ和泉                                               |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉1丁目                                          |      |    |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩5分<br>京王線 明大前駅 徒歩11分                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5畳) K(3畳)                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                      |      |    |
| 専有面積     | 30.1㎡                                                | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1990年1月下旬                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場                                  |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター キッチンに窓    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料：20,900円                                   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 二人可 法人可 単身可                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回契約時月額賃料と共益費の33%、月々2.2%、24時間サポート18,480円、口座振替550円 |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.0000017308

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |