

FOR RENT

賃料	管理費等
183,000円	5,000円

外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック メゾネット 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 0.5ヶ月	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	バンブーガーデン		
物件所在地	東京都杉並区成田西1丁目		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩11分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(5畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1-2階		
専有面積	69㎡	向き	南東
築年月	2004年2月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険		入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] Art Club: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回契約時月額賃料と共益費合計の50%、月々1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

No.0000017269

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付