

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 235,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー メゾネット 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | カサセレーナB棟 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区永福4丁目 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 永福町駅 徒歩9分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.6畳) 洋室(6畳) LDK(12.2畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 69.56㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2020年6月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 27500円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回月額賃料の60%、年更新1万円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月11日

No.0000017258

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |