

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	7,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 1フロア2住戸 カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウィスタリア永福		
物件所在地	東京都杉並区永福1丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩6分 京王線 明大前駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(9.75畳) 洋室(5.11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	36.67㎡	向き	北東
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] カード発行手数料: 16,500円 ルームクリーニング費用: 49,500円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料などの3.4%+800円 月額保証料: 総賃料等の3.4%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.0000017163

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付